



# VARANDAS DA VILA

|                               |                                 |                          |
|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| F                             | 2                               | T3                       |
| APARTAMENTO<br>APARTMENT      | PISO<br>FLOOR                   | TIPOLOGIA<br>BEDROOM AP. |
| 1                             | 2                               |                          |
| ARRECADADAÇÃO<br>STORAGE ROOM | ESTACIONAMENTO<br>PARKING SPACE |                          |

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| ÁREA TOTAL<br>Total Area       | 170,80 m <sup>2</sup><br>sqm |
| ÁREA PRIVATIVA<br>Private Area | 121,30 m <sup>2</sup><br>sqm |
| ÁREA EXTERIOR<br>Exterior Area | 49,50 m <sup>2</sup><br>sqm  |

Av. Artur Semedo | Lote 64 | Amadora



Alçado principal / Main elevation



|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Hall<br>Hall                 | 3,00 m <sup>2</sup><br>sqm  |
| Sala<br>Living Room          | 31,50 m <sup>2</sup><br>sqm |
| Cozinha<br>Kitchen           | 11,50 m <sup>2</sup><br>sqm |
| Circulação<br>Circulation    | 5,40 m <sup>2</sup><br>sqm  |
| I.S.<br>Bathroom             | 4,95 m <sup>2</sup><br>sqm  |
| Quarto 1<br>Bedroom 1        | 14,70 m <sup>2</sup><br>sqm |
| Quarto 2<br>Bedroom 2        | 11,50 m <sup>2</sup><br>sqm |
| I.S. Suite<br>Bathroom Suite | 3,80 m <sup>2</sup><br>sqm  |
| Suite<br>Suite               | 15,65 m <sup>2</sup><br>sqm |
| Varanda 1<br>Balcony 1       | 30,50 m <sup>2</sup><br>sqm |
| Estendal<br>Drying Area      | 2,00 m <sup>2</sup><br>sqm  |
| Varanda 2<br>Balcony 2       | 18,95 m <sup>2</sup><br>sqm |